



Amt/Sachbearbeiter Liegenschaften, Peter Ihde	Datum 16.01.2023	Beschluss			
Beratungsfolge	Sitzungstermin	ö	nö	E	B
01 Verwaltungsausschuss	06.02.2023	X		X	
02 Technischer Ausschuss	08.02.2023	X		X	
03 Stadtrat	02.03.2023	X			X

Betreff

Reihengaragen „Mühlgasse“ in Markneukirchen

<p>Beschluss</p> <p>Der Stadtrat beschließt</p> <p>dem Kaufantrag der Reihengarage „Mühlgasse“, Teilfläche des Flurstücks 2903 der Gemarkung Markneukirchen</p> <p>abzulehnen.</p> <p>Die Garagen befinden sich im Bereich eines evtl. später möglichen Straßenausbaues der Breiten Straße.</p>	<p>Anmerkung Mandatsträger</p>
---	--------------------------------

Beratungsergebnis

Gremium						Sitzung am
Stadtrat: 19		anwesend:		stimmberechtigt:		02.03.2023
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt

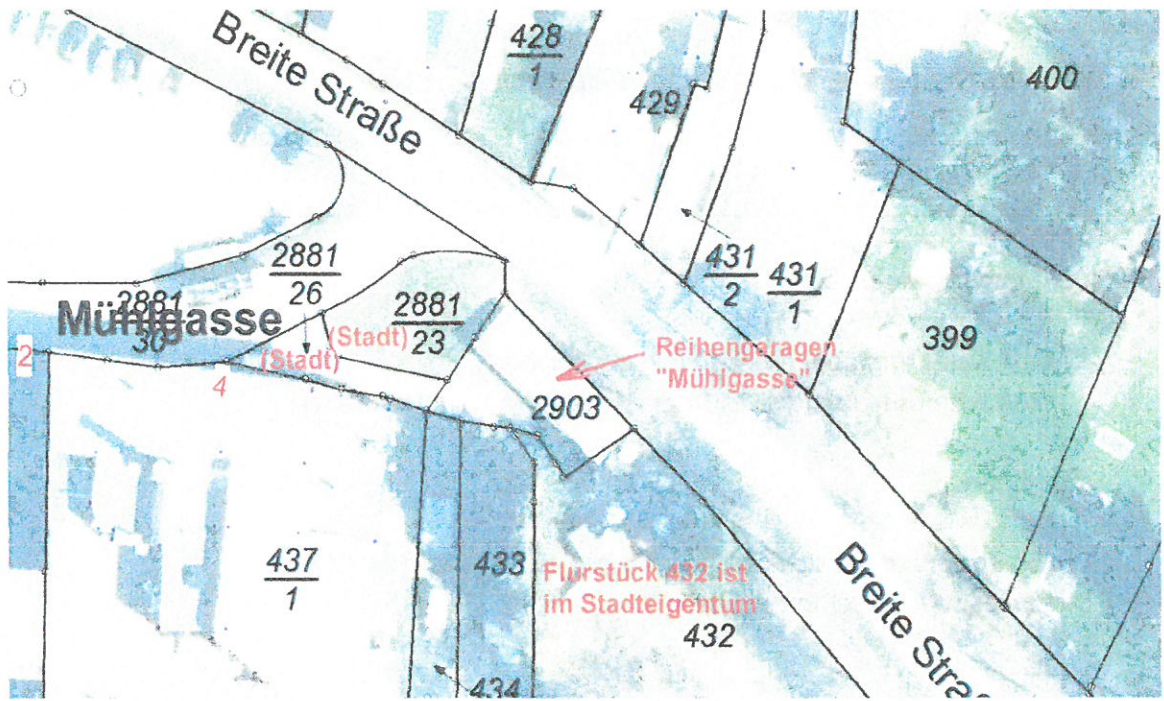
Die Nutzer der Garagengemeinschaft „Mühlgasse“ stellten erstmalig am 03.05.2022 Antrag auf Kauf der Reihengaragen mit dem dazugehörigen Grund und Boden. Der Antrag wurde kürzlich mit den kompletten Nutzern aktualisiert. Die Nutzer bekräftigten den Ankauf und würden auch höhere Kosten durch die Vermessung etc. tragen wollen.

Die Verwaltung empfiehlt dem Stadtrat aus folgendem Grund abzulehnen:

Die Garagen befinden sich in unmittelbarer Nähe der Breiten Straße. Für einen evtl. späteren grundhaften Ausbau der Straße, ggf. mit einer zweiten Fahrspur könnte auch das betreffende Flst. benötigt werden.

Demzufolge sollte dem Verkauf nicht zugestimmt werden.

Skizze:



Finanzielle Auswirkungen?		Finanzierung	
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>
Veranschlagung im Ergebnishaushalt	Veranschlagung im Finanzhaushalt	Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)
EUR	EUR	EUR	EUR
davon:	davon:		
Erträge <input type="checkbox"/>	Einzahlungen <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Ja, mit EUR <input type="checkbox"/>
Aufwendungen <input type="checkbox"/>	Auszahlungen <input type="checkbox"/>		
			Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten)
			EUR
			Haushaltstelle

[Handwritten Signature]
Kämmerei

[Handwritten Signature]
Bürgermeister