



Amt/Sachbearbeiter Liegenschaften, Robert Schwabe	Datum 21.02.2024	Beschluss /2024			
Beratungsfolge	Sitzungstermin	ö	nö	E	B
01 Verwaltungsausschuss	15.04.2024	X		X	
02 Stadtrat	25.04.2024	X			X
03 Verwaltungsausschuss	16.09.2024	X		X	
04 Stadtrat	26.09.2024	X			X

Betreff

Zuschlag zur Verkaufsausschreibung des Grundstücks Kirchstraße 23a im Ortsteil Erlbach

<p>Beschluss</p> <p>Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt</p> <p>dem Kaufangebot von [REDACTED]</p> <p>in Höhe von 151.000,00 €</p> <p>zum Kauf des Grundstücks „Kirchstraße 23a“,</p> <p>Flurstücke 134/2 und 135/10 der Gemarkung Erlbach,</p> <p>mit der Gesamtgröße von 709 m²</p> <p>den Zuschlag zu erteilen.</p>	<p>Anmerkung Mandatsträger</p>
---	--------------------------------

Beratungsergebnis

Gremium Stadtrat: 19						Sitzung am 26.09.2024
anwesend:		stimmberechtigt:				
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt

1. Grundlage:

Beschluss Nr. 26/2024 vom 25.04.2024 des Stadtrates von Markneukirchen.
Der Mindestgebotspreis wurde auf 115.000,00 € festgelegt.

2. Öffentliche Ausschreibungen:

Das Grundstück wurde ortsüblich in der Markneukirchner Zeitung, vom 17.05.2024 bis zum 14.06.2024, ausgeschrieben.

Die Ausschreibung endete am 01.07.2024. Es wurde ein Gebot fristgemäß eingereicht.

3. Bieter:

Gebot i. H. v. 151.000,00
von [REDACTED]

Zusätzlich beinhaltete das Gebot die Nutzungsvorstellungen der Bieterin samt Kostenkalkulation. Weiterhin schilderte sie ihre Verbundenheit und ihre familiären Wurzeln zum Objekt und dem Ortsteil Erlbach.

Dem Stadtrat wird empfohlen, der Bieterin den Zuschlag zu erteilen.



Skizze (Verkaufsgegenstand ist rot umrandet)

Finanzielle Auswirkungen?		Finanzierung		
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	
Veranschlagung im Ergebnishaushalt	Veranschlagung im Finanzhaushalt	Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapaldienst, Folgelasten ohne kalkulatorische Kosten)
EUR	151.000,00 EUR	EUR	EUR	EUR
davon:	davon:			
Erträge <input type="checkbox"/>	Einzahlungen <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Ja, mit EUR <input type="checkbox"/>	Haushaltstelle
Aufwendungen <input type="checkbox"/>	Auszahlungen <input type="checkbox"/>			


Kämmerei


Bürgermeister