



# Beschlüsse

der Sitzung des

Stadtrates Markneukirchen vom 26. September 2024

## BESCHLUSS 62/2024

### Baugebiet „Siedlung Platten“ in Markneukirchen

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt, dass die unbebauten Flurstücke 1464/1, 1464/2, 1464/4 und 1464/6 der Gemarkung Markneukirchen zur Umsetzung und Finanzierung der einzelnen Bauvorhaben durch den jeweiligen Käufer der Bauparzelle vor Eigentumsübergang mit Grundpfandrechten belastet werden dürfen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 19                                      Nein: 0                                      Enthaltung: 0**

## BESCHLUSS 63/2024

### Zuschlag zur Verkaufsausschreibung des Grundstücks Kirchstraße 23a im Ortsteil Erlbach

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt dem Kaufangebot von ██████████ in Höhe von 151.000,00 € zum Kauf des Grundstücks „Kirchstraße 23a“, Flurstücke 134/2 und 135/10 der Gemarkung Erlbach, mit der Gesamtgröße von 709 m<sup>2</sup>den Zuschlag zu erteilen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 19                                      Nein: 0                                      Enthaltung: 0**

## BESCHLUSS 64/2024

### Kauf der Waldflurstücke 591/1, 591/2 und 595/a der Gemarkung Siebenbrunn

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt, die Waldflurstücke 591/1 (Größe 12.343 m<sup>2</sup>), 591/2 (Größe 888 m<sup>2</sup>) und 595/a (Größe 1.130 m<sup>2</sup>) der Gemarkung Siebenbrunn zum Preis von insgesamt 16.227,93 € aus Privathand zu kaufen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 18                                      Nein: 0                                      Enthaltung: 1**

## BESCHLUSS 65/2024

### Kauf des Waldflurstückes 2709 der Gemarkung Markneukirchen

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt, das Waldflurstück 2709 mit einer Größe von 4.630 m<sup>2</sup> der Gemarkung Markneukirchen zum Preis von insgesamt 3.935,50 € aus Privathand zu kaufen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 18                      Nein: 0                      Enthaltung: 1**

#### **BESCHLUSS 66/2024**

##### **Ankauf einer Fußwegfläche an der Eubabrunner Straße im OT Erlbach**

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt, das Flurstück 44/22 der Gemarkung Erlbach mit einer Größe von 3 m<sup>2</sup> genutzt als öffentlicher Fußweg an der Eubabrunner Straße zum Preis von insgesamt 13,50 € aus Privathand zu kaufen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 19                      Nein: 0                      Enthaltung: 0**

#### **BESCHLUSS 67/2024**

##### **Satzung der Stadt Markneukirchen über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen in weisungsfreien Angelegenheiten**

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt aufgrund des § 4 Abs. 2 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. Mai 2024 (SächsGVBl. S. 500) und der §§ 2 und 8a des Sächsischen Kommunalabgabengesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 116), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Dezember 2023 (SächsGVBl. S. 876) die Satzung der Stadt Markneukirchen über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen in weisungsfreien Angelegenheiten (Verwaltungskostenatzung) in der beigefügten Fassung.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 19                      Nein: 0                      Enthaltung: 0**

#### **BESCHLUSS 68/2024**

##### **Vergabe von Planungsleistungen nach HOAI für die Dachsanierung des Musikinstrumentenmuseums in zwei Bauabschnitten**

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt, den Auftrag der Planungsleistungen für die Dachsanierung des Musikinstrumentenmuseums an das Planungsbüro Fugmann Architekten GmbH, Eisenbahnstraße 1, 08223 Falkenstein, zu einer vorläufigen Honorarsumme von 97.961,78 EUR zu erteilen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 17                      Nein: 0                      Enthaltung: 2**

## **BESCHLUSS 69/2024**

### **Abbruch ehemalige Gaststätte Bismarck, Bismarckstraße 18 in 08258 Markneukirchen**

Der Stadtrat beschließt, dass das Objekt Bismarckstraße 18 in 08258 Markneukirchen gem. § 179 Abs. 1 Nr. 2 BauGB beseitigt werden soll.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 19                      Nein: 0                      Enthaltung: 0**

## **BESCHLUSS 70/2024**

### **Vergabe der Leistungen Abbruch ehem. Gaststätte Bismarck, Bismarckstraße 18**

Der Stadtrat der Stadt Markneukirchen beschließt, den Auftrag für die Abbruchleistungen des Gebäudes Bismarckstraße 18 an das Unternehmen Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH, Auerbacher Straße 42, 08485 Lengenfeld, zu einer Bruttogebotssumme von 66.753,17 EUR zu erteilen.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 19                      Nein: 0                      Enthaltung: 0**

## **BESCHLUSS 71/2024**

### **Jahresabschluss 2019**

Der Stadtrat stellt gem. § 88 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) den Jahresabschluss 2019 fest.

#### Kennzahlen

Gesamtergebnis	1.134.090,84 EUR
ordentliches Ergebnis	1.270.798,32 EUR
Sonderergebnis	-136.707,48 EUR
Verrechnung Fehlbetrag §72 Abs. 3 Satz 3	971.723,41 EUR
Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	2.070.729,77 EUR
Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	35.084,48 EUR
Bilanzsumme	81.628.196,90 EUR
Endbestand an Zahlungsmitteln	4.261.268,41 EUR
Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	1.780.914,82 EUR
Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit	462.970,12 EUR
Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit	-685.999,61 EUR
Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln	1.565.393,18 EUR

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Einwendungen geführt.

Stadtrat: 19  
anwesend: 19  
stimmberechtigt: 19

**Abstimmungsergebnis: Ja: 15**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 4**